

Úřad městyse Černá Hora

Stavební úřad

nám. Míru 50

679 21 Černá Hora

Č.j. ÚMČH 2846/2020

Spis.zn. SÚMČH 2000/2020

Černá Hora, dne 14.09.2020

Vyřizuje: Ing. arch. Eliška Zemánková (Telefon: 516437288)

CETIN a.s. (IČ:25548531), Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 03. 07. 2020 podala společnost CETIN a.s. (IČ:25548531), sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň, zastoupená na základě plné moci společností Svoboda a syn, s.r.o. (IČ:25548531), sídlem Jahodová 524/62, Brno, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby

"Základnová stanice Blansko – Dlouhá Lhota včetně oplocení, zpevněných ploch, podzemního vedení NN, nadzemní přípojky VN a trafostanice VN 22 Kv"

p.č. 676/89, 676/91, 627/17, 638/40, 627/30, 627/51, 627/53, 626/131, 626/98 a 626/99 k.ú.

Brťov u Černé Hory (všechny pozemky dále v k.ú. Brťov u Černé Hory).

Popis záměru:

Jedná se o vybudování nového areálu základnové stanice veřejné komunikační sítě na pozemku p.č. 676/89, dále se jedná o vybudování zemního rozvodu nízkého napětí (NN – délka trasy cca 450m, kabel AYKY-J 4X70mm²-FeZn 30/4 v chrániče KOPOFLEX+2xHDPE 40/33mm) na pozemcích p.č. 627/53, p.č. 627/51, p.č. 627/30, p.č. 638/40, p.č. 627/17 a p.č. 627/9, dále se jedná o vybudování stožárové trafostanice (s elektroměrovým rozvaděčem RE typ ER112) na pozemcích p.č. 627/53, p.č. 626/98 a p.č. 626/131 a nové přípojky vysokého napětí (VN – závěsný vodič AlFe 50) na pozemcích p.č. 626/99, p.č. 626/98, p.č. 626/131 a p.č. 627/53 vyvedené ze stávajícího podpěrného bodu na pozemku p.č. 626/99 v k.ú. Brťov u Černé Hory.

Areál základnové stanice bude půdorysného rozměru 10m x 6m, oplocený (výška 2,75m) ocelovými sloupky (s ocelovými úhelníky pro uchycení ostnatého drátu) po vzdálenosti max. 2,5m s mezi výplní z poplastovaného drátěného pletiva a se vstupní brankou šířky 1,3m. Zpevněné plochy v areálu budou mít hutněný podklad ze štěrkodrti. K areálu bude na pozemku p.č. 676/89 vybudována stěrková plocha (3,5mx20m) pro přístup. Základnová stanice je navržena jako tubusový železobetonový stožár výšky 38m, typ LM 38/10 na základové patce (půdorysný rozměr železobetonové monolitické kalichové patky bude 1,5m x 1,5m) uvnitř oploceného areálu. V areálu bude dále umístěn stojan, rám pro outdoor technologii situovanou u paty stožáru. Areál základnové stanice bude umístěn ve vzdálenosti cca 3,8m od p.č. 676/88 a p.č. 676/90 a ve vzdálenosti cca 55m od p.č. 640/1.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Úřad městyse Černá Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení a pokračování územního řízení dotčeným orgánům státní správy a všem známým účastníkům řízení. Jelikož stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští podle § 87 odst. 1 stavebního zákona v tomto řízení od ústního jednání a místního šetření.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska nejpozději do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři zdejšího stavebního úřadu v úředních hodinách (Po, St, 8-11 a 12-17 hod.), v ostatní dny popřípadě po telefonické domluvě.

Dále dle § 36 odst. 3 správního řádu vyzýváme účastníky řízení, aby se k podkladům rozhodnutí vyjádřili. **Mohou** tak učinit do **21. 10. 2020**.

Okruh účastníků územního řízení se stanovuje podle ustanovení § 85 odst. 1:

a) žadatel:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Obec Brťov - Jeneč, Tišnovská 80, Brťov u Černé Hory, 679 21 Brťov-Jeneč

podle ustanovení § 85 odst.2:

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Obec Brťov - Jeneč, Tišnovská 80, Brťov u Černé Hory, 679 21 Brťov-Jeneč

(p.č. 626/131, 627/53, 627/51, 627/30, 638/40, 627/17, 676/91)

Komárek Josef, Tišnovská 42, Brťov u Černé Hory, 679 21 Brťov-Jeneč (p.č. 626/98)

Komárková Emilie, Tišnovská 42, Brťov u Černé Hory, 679 21 Brťov-Jeneč (p.č. 626/98)

E.ON Distribuce,a.s.,F.A.Gerstnera2151/6, České Budějovice7, 370 01 České Budějovice

Kouřil Alois, Na Návsi 14, Brťov u Černé Hory, 679 21 Brťov-Jeneč (p.č. 626/99)

Dutková Marie, Na Prášilkách č.p. 488, 679 21 Černá Hora (p.č. 676/89)

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám nebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

Pozemky p.č. 627/14, 627/15, 627/16, 627/20, 627/21, 627/22, 627/28, 627/29, 626/72, 626/73, 626/74, 626/75, 626/76, 627/46, 627/47, 627/48, 627/49, 627/50, 626/94, 626/95, 626/96, 626/97, 676/88, 676/90, 640/1, 640/2, 623 a 626/54.

Nechá-li se některý účastník řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc. Na výzvu oprávněné úřední osoby jsou účastníci řízení nebo jejich zástupci povinni předložit občanský průkaz.

„otisk úředního razítka“

Ing. arch. Eliška Zemánková
referentka stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce na dobu nejméně 15 dnů.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko a podpis oprávněné osoby

Razítko a podpis oprávněné osoby

Vyhláška byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko a podpis oprávněné osoby

Razítko a podpis oprávněné osoby

Doručí se:

Účastníci dle § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčené orgány (do vlastních rukou):

Svoboda a syn, s.r.o., Jahodová 524/62, 620 00 Brno
Obec Brťov - Jeneč, Tišnovská 80, Brťov u Černé Hory, 679 21 Brťov-Jeneč

Účastníci dle § 85 odst. 2 a) stavebního zákona (do vlastních rukou):

E.ON Distribuce,a.s.,F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice7, 370 01 České Budějovice
Dutková Marie, Na Prášilkách č.p. 488, 679 21 Černá Hora
Obec Brťov - Jeneč, Tišnovská 80, Brťov u Černé Hory, 679 21 Brťov-Jeneč
Komárek Josef, Tišnovská 42, Brťov u Černé Hory, 679 21 Brťov-Jeneč
Komárková Emilie, Tišnovská 42, Brťov u Černé Hory, 679 21 Brťov-Jeneč
Kouřil Alois, Na Návsí 14, Brťov u Černé Hory, 679 21 Brťov-Jeneč

Účastníci dle § 85 odst. 2 b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou, elektronická úřední deska):

p.č. KN 627/14, 627/15, 627/16, 627/20, 627/21, 627/22, 627/28, 627/29, 626/72, 626/73, 626/74,
626/75, 626/76, 627/46, 627/47, 627/48, 627/49, 627/50, 626/94, 626/95, 626/96, 626/97, 676/88,
676/90, 640/1, 640/2, 623 a 626/54

Dotčené orgány:

MěÚ Blansko, odbor životního prostředí, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
MěÚ Blansko, odbor stavební úřad, odd. územního plánování, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
Krajská hygienická stanice JmK, Jeřábkova 4, 602 00 Brno
Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany
územních zájmů Morava, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno (Sp.zn.:99773/2020-1150-OÚZ-BR)

Městys Černá Hora - k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup
Obec Brťov – Jeneč - k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup