

Úřad městyse Černá Hora  
stavební úřad  
nám. Míru 50  
679 21 Černá Hora

Č.j. ÚMČH 3922/2020  
Spis.zn. ÚMČH 2000/2020

Černá Hora, dne 14.12.2020

Vyřizuje: Ing. arch. Eliška Zemánková (Telefon:516437288)

**CETIN a.s. (IČ:25548531), Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň**

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Úřad městyse Černá Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. g) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen 'stavební zákon') rozhodl na základě zjištěných nesprávností psaní takto:

Podle ustanovení § 70 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění,

se rozhodnutí vydané dne 30.11.2020 pod č.j. ÚMČH 3712/2020 ve věci územního rozhodnutí na stavbu:

**"Základnová stanice Blansko – Dlouhá Lhota včetně oplocení, zpevněných ploch, podzemního vedení NN, nadzemní přípojky VN a trafostanice VN 22 Kv"** na pozemcích p.č. 676/89, 676/91, 627/17, 638/40, 627/30, 627/51, 627/53, 626/131, 626/98 a 626/99 v k.ú. Brťov u Černé Hory (dále jen stavba), (všechny pozemky dále v k.ú. Brťov u Černé Hory).

### o p r a v u j e

v rozsahu následujících zřejmých nesprávností:

**Text uvedený na str. 2 až str. 11 ve výrokové části, v bodě 3 podmínek bude doplněn** o podmínky nově pod písmeny g) a h) ve znění:

*g) Závazné stanovisko Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko ze dne 09.12.2020 č.j. MBK 58256/2020/ŽPŠu:*

*Vydává podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v znění pozdějších předpisů, (dále jen správní řád) a podle § 14 odst. 2 lesního zákona, žadatel, společnosti CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/9, Libeň, 190 00 Praha 9, které je na základě plných mocí zastupována paní Silvií Vltavskou, Dis., naroz. dne 25.11.1975, bytem Labská 156/37, 625 00 Brno, souhlasné stanovisko pro územní a stavební povolení nové základnové stanice veřejné komunikační sítě společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (CETIN), lokalita BLDLL, na pozemku p.č. 676/89 v k.ú. Brťov u Černé Hory včetně el. přípojky, a to ve vzdálenosti do 50 m od hranice pozemků určených k plnění funkcí lesa (lesní pozemky) p.č. 640/1, 640/2, 642, 643, 676/82 v k.ú. Brťov u Černé Hory.*

*Souhlas je vázán na splnění těchto podmínek:*

- V průběhu realizace a užívání stavby je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.*
- Stavba bude realizována dle předložené projektové dokumentace, vlastní stavba základnové stanice nebude umístěna ve vzdálenosti menší než 20 m od hranice nejbližších lesních pozemků.*

## Odůvodnění

Podkladem pro vydání tohoto souhlasného závazného stanoviska byla žádost doručená Městskému úřadu Blansko, odboru životního prostředí, dne 02.12.2020 doložená projektovou dokumentací a plnou mocí k vyřizování žádosti.

Žádost byla posouzena v souladu s ustanovením § 14 odst. 1 a 2 lesního zákona, jehož účelem je sledovat a chránit zájmy chráněné tímto zákonem, z pohledu zájmu státu na lese jako národním bohatství a důležité složce životního prostředí.

Vzhledem k tomu, že vlastní stavbou nebude dotčen žádný lesní pozemek a uvedená stavba nebude mít negativní vliv na hospodaření na těchto lesních pozemcích, přistoupil městský úřad k vydání souhlasného závazného stanoviska s podmínkami.

*h) Závazné stanovisko Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko ze dne 09.12.2020 č.j. MBK 58256/2020/ŽPŠu:*

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 75 odst. 1 písm. c) a § 77 odst. 1 písm. j) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a ve smyslu ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), posoudil žádost o vydání závazného stanoviska k zásahu do krajinného rázu a po zhodnocení shromážděných podkladů vydává podle § 149 správního řádu a ve smyslu § 12 odst. 2 zákona souhlasné závazné stanovisko žadateli, kterým je CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha, IČ 04084063, v řízení zastupován na základě plně moci ze dne 16.01.2020 firmou Svoboda a syn, s.r.o., Jahodová 524/62, 620 00 Brno, IČ 25548531, který je dále zastupován na základě plně moci ze dne 06.01.2020 paní Silvií Vltavskou, DiS., datum nar. 25.11.1975, trvale bytem Labská 156/37, 625 00 Brno, k umístění stavby „Základnová stanice veřejné komunikační sítě Blansko - Dlouhá Lhota“ (dále jen „stavba“) na pozemku p.č. 676/89 v k.ú. Brťov u Černé Hory (souřadnice základnové stanice dle WGS-84 - 49°25'14.657"N, 16°29'51.135"E). Stavbu tvoří - trubkový stožár Leonhard Moll - výšky 38/10 m, outdoor - stojan pro technologii, podzemní elektrická přípojka nízkého napětí, oplocení areálu 10,0 x 6,0 m o výšce 2,75 m a zpevněné plochy (viz přiložená mapa se zákresem stavby).

Souhlasné závazné stanovisko se vydává za předpokladu splnění těchto podmínek:

1. Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace, kterou zpracovala firma Svoboda a syn, s.r.o., Jahodová 524/62, 620 00 Brno, IČ 25548531, datum 1/2020, zak. č. H004-017(dále jen „projekt“).

3. Případné změny ve vzhledu stavby nesmějí být provedeny bez souhlasu orgánu ochrany přírody.

## Odůvodnění

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, obdržel dne 07. 12. 2020 žádost žadatele o vydání závazného stanoviska k umístění stavby, a to z hlediska zájmů chráněných zákonem. Správní orgán vycházel z následujících podkladů: 1.Žádost žadatele ze dne 02.12.2020. 2.Projektová dokumentace stavby včetně plných mocí k zastupování. 3.Územní plán obce Brťov-Jeneč. 4.General územního systému ekologické stability (dále jen „ÚSES“).

Žádost žadatele byla posouzena zdejším orgánem ochrany přírody v souladu s ustanovením § 12 odst. 2 zákona. Předmětná stavba je situována v severozápadní části katastrálního území Brťov u Černé Hory, mimo zastavěné území obce, na pozemku p.č. 676/89 v k.ú. Brťov u Černé Hory, který je v katastru nemovitostí veden jako orná půda. Stavbu tvoří trubkový stožár Leonhard Moll - výšky 38/10 m<sup>2</sup> pro nesení přenosových zařízení operátorů sítí mobilních telefonů o výšce 38,60 m nad terénem, outdoor - stojan pro technologii, podzemní elektrická přípojka nízkého napětí, oplocení areálu 10,0 x 6,0 m o výšce 2,75 m a zpevněné plochy.

Předmětná lokalita je součástí přírodního parku Lysicko (dále jen „přírodní park“), který byl zřízen za účelem ochrany krajinného rázu. Z geologického hlediska daná lokalita spadá do Zernovnické hrásti jako nedílné součásti Boskovické brázdy, na kterou navazuje Nedvědicá vrchovina tvořící východní okraj Českomoravské vysočiny. Posláním přírodního parku je uchování trvalých travních porostů, rozptýlené zeleně, okrajů lesů zpevněných pásů křovin a rozšiřování ekologicky významných segmentů krajiny (mezi, remízky, liniové i mimolesní zeleně, atd.). Přírodní park klade důraz na zachování a podpoření přírodních a kulturních hodnot vyvážené krajiny spojené s optimálními podmínkami pro únosnou individuální rekreaci v přírodě. Na území

přírodního parku jsou stanoveny ve zřizovací listině podmínky pro důslednou ochranu krajinného rázu před umístěním výškově, plošně a objemově výrazných staveb, zakotvených i v územním plánu obce a generelu ÚSES. Na plnění těchto požadavků se v oblasti přírodního parku podílejí také vlastníci a uživatelé pozemků. Vzhledem ke krajinářské hodnotě daného území je proto nutné v dané lokalitě postupovat šetrně a s citem, bez zbytečného poškozování nedotčených ploch a nosných prvků kostry ekologické stability krajiny.

Z pohledu ochrany přírody má být stavba umístěna v nadm. výšce 499 m, na orné půdě v těsné blízkosti lesa (20 m od okraje lesa). V současnosti je okolí stavby intenzivně zemědělsky využíváno, jedná se o část krajiny, která vznikla antropogenní transformací. Kolem zemědělských pozemků se rozprostírají lesní komplexy s pestrými okraji, meze, liniové výsadby dřevin, vodní toky s břehovými porosty. Toto území je esteticky velmi působivé, jeho atraktivnost zvyšuje vysoká proměnlivost pestrého vegetačního krytu v průběhu roku ve vztahu k polní, monokulturní krajině. Vyvýšená poloha dané lokality způsobuje, že se jedná o krajinný segment s dalekým výhledem. Navrhovaná stavba je umístěna v blízkosti lesa, který je dle platné legislativy, v souladu s § 3 odst. 1 písm. b) zákona významným krajinným prvkem (dále jen „VKP“), jako takový je chráněn před poškozováním a ničením. VKP se využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich ekologicko - stabilizační funkce. Toto území je pohledově působivé, jeho atraktivnost zvyšuje vysoká proměnlivost pestrého vegetačního krytu v průběhu roku. Krajina v místě realizace záměru je poznamenána zemědělským využíváním, což ve svém důsledku snižuje hodnotu zdejšího krajinného rázu. V blízkém okolí stavby lze nalézt pozitivně vnímané prvky především okraje lesů a doprovodnou zeleň rostoucí podél cest, které vykazují krajinný ráz vyšších hodnot.

Pro samotné posouzení přijatelnosti realizace stavby je však stěžejní až odpověď na otázku, zda posuzovaná stavba nevyklučuje zachování zákonných znaků krajinného rázu, tj. významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant, harmonického měřítka a vztahů v krajině. Pro úplnost uvádíme, že předmětná stavba není navržena v ploše významného krajinného prvku či ve zvláště chráněném území, avšak je v dohledové vzdálenosti od VKP. Zdejší orgán ochrany přírody však považuje za stěžejní, že stavba má být realizována uprostřed přírodního parku Lysicko, který byl zřízen za účelem ochrany dochovaného krajinného rázu. Stavba svou konstrukcí nekoliduje s harmonickým měřítkem a se vztahy v krajině. Harmonickým měřítkem se rozumí soulad měřítek mezi prvky krajinné scény a stopami po činnostech člověka v ní. Měřítkové vztahy jsou dány vztahem měřítka celku k jeho jednotlivým prvkům. To je velmi důležité pro zachování harmonického měřítka celku, resp. krajiny. Pokud se zvětšuje měřítko jednotlivého prvku, mění se - roste i měřítko celku a naopak. Měřítka krajiny je dáno vztahem rozměrů prostorů a prvků krajiny k velikosti člověka, konkrétně vztahem dimenzí prostorů, hmot a jejich členění k člověku - uživateli. Měřítka má vedle svého estetického významu i význam funkční. Hodnocení harmonického měřítka stavby v krajině směřuje především na vyvážení vztahů mezi přírodními a kulturními prvky v krajině. Dominantními prvky krajinné scény tohoto prostoru jsou lesní masivy, remízky, rázovitost krajiny, trvalé travní porosty, aleje dřevin. Jelikož je stavba umístěna u okraje lesa a splývá s ním, nevymyká se zvyklostem, má měřítko malé, není pro krajinný ráz zápornou hodnotou. K přímému narušení harmonického měřítka nedojde, protože subtilní stavba opatřená zeleným nátěrem dokonale splyne s okolní krajinou. Lokalita určená pro stavbu se nedotýká žádného zvláště chráněného území, ani chráněného území v rámci soustavy NATURA 2000. Navrhovaná stavba nezasahuje do prvků ÚSES a není součástí migračně významného území. Realizace stavby nebude mít významný vliv na migraci převážně se vyskytujících druhů zvěře (srnec obecný a prase divoké), ani na pohyb savců střední velikosti (liška, jezevec, zajíc, aj.).

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, posoudil záměr z hlediska zájmů chráněných zákonem v rámci kompetencí svěřených mu na základě zákona (§ 77 zákona). Podmínka číslo 2 uvedená v tomto závazném stanovisku, že při realizaci stavby nebudou použity kontrastní ani reflexní materiály, byla zdejším orgánem ochrany přírody stanovena z důvodu eliminace negativního vlivu barevné skladby stavby na krajinný ráz. Začlenění stavby do krajiny je podpořeno konfigurací terénu a přírodním dřevinným krytem, takže nedojde k její pohledové exponenci vůči volné krajině. Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, posoudil předloženou žádost a na základě zjištěných skutečností zvážil a vyhodnotil rizika předmětného záměru ve vztahu k zájmům ochrany přírody a dospěl k závěru, že umístěním stavby v dané lokalitě nedojde k zásadní změně scenérie krajiny a nebude narušen dochovaný krajinný ráz přírodního parku, který byl zřízen z důvodu zachování vysoké estetické a přírodní hodnoty předmětné krajiny. K minimalizaci negativního zásahu do krajinného rázu byly stanoveny závazné podmínky.

## **Odůvodnění:**

Úřad městyse Černá Hora, stavební úřad, vydal dne 30.11.2020 pod č.j. ÚMČH 3712/2020 územní rozhodnutí ve věci výše citované stavby.

Stavební úřad následně, při kontrole správního spisu zjistil, že v písemném vyhotovení rozhodnutí došlo ke zřejmé nesprávnosti.

Vzhledem k tomu, že se jedná o zřejmou nesprávnost písemného vyhotovení citovaného rozhodnutí, která se týká jeho výroku, přistoupil stavební úřad k možnosti zakotvené v ustanovení § 70 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu a z moci úřední vydal toto opravné rozhodnutí.

### **P o u č e n í**

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení do 15 dnů ode dne jeho doručení odvolat ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje odboru územ. plánování a stav. řádu, Žerotínovo nám.3/5 60182 Brno, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu, doplněným podle § 37. odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (dále jen 'správní řád') ve znění pozdějších předpisů, potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolávající se účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Právo podat odvolání proti opravnému rozhodnutí má dle ustanovení § 70 správního řádu pouze účastník, který jím může být přímo dotčen.

Vlas Petr  
vedoucí stavebního úřadu

Doručí se:

***Účastníci dle § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčené orgány (do vlastních rukou):***

Svoboda a syn, s.r.o., Jahodová 524/62, 620 00 Brno  
Obec Brťov - Jeneč, Tišnovská 80, Brťov u Černé Hory, 679 21 Brťov-Jeneč

***Účastníci dle § 85 odst. 2 a) stavebního zákona (do vlastních rukou):***

E.ON Distribuce,a.s.,F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice7, 370 01 České Budějovice  
Dutková Marie, Na Prášilkách č.p. 488, 679 21 Černá Hora  
Obec Brťov - Jeneč, Tišnovská 80, Brťov u Černé Hory, 679 21 Brťov-Jeneč  
Komárek Josef, Tišnovská 42, Brťov u Černé Hory, 679 21 Brťov-Jeneč  
Komárková Emilie, Tišnovská 42, Brťov u Černé Hory, 679 21 Brťov-Jeneč  
Kouřil Alois, Na Návsi 14, Brťov u Černé Hory, 679 21 Brťov-Jeneč

***Účastníci dle § 85 odst. 2 b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou, elektronická úřední deska):***

p.č. KN 627/14, 627/15, 627/16, 627/20, 627/21, 627/22, 627/28, 627/29, 626/72, 626/73, 626/74, 626/75, 626/76, 627/46, 627/47, 627/48, 627/49, 627/50, 626/94, 626/95, 626/96, 626/97, 676/88, 676/90, 640/1, 640/2, 623 a 626/54

*Dotčené orgány:*

MěÚ Blansko, odbor životního prostředí, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko  
MěÚ Blansko, odbor stavební úřad, odd. územního plánování, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko

Krajská hygienická stanice JmK, Jeřábkova 4, 602 00 Brno  
Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany  
územních zájmů Morava, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno (Sp.zn.:99773/2020-1150-OÚZ-BR)

Městys Černá Hora - k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup  
Obec Brťov – Jeneč - k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce na dobu nejméně 15 dnů.

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne .....

Razítko a podpis oprávněné osoby

Razítko a podpis oprávněné osoby

Vyhláška byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne .....

Razítko a podpis oprávněné osoby

Razítko a podpis oprávněné osoby

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne .....

Razítko a podpis oprávněné osoby

Razítko a podpis oprávněné osoby