

**MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO**  
odbor stavební úřad  
oddělení územního plánování a regionálního rozvoje  
nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko  
pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

---

Sp. zn.: SMBK 45880/2020 SÚ/Šj  
Naše čj.: MBK 45867/2020

Vyřizuje: Ing. Jarmila Šejnohová  
Tel.: 516 775 711  
E-mail: sejnohova@blansko.cz  
ID dat. schránky: ecmb355

Datum: 29.09.2020

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Toto oznámení musí být vyvěšeno na Úřední desce na MěÚ Blansko, nám. Svobody 3 a Úřední desce obce Brťov - Jeneč. Písemnost se považuje za doručenou patnáctým dnem po vyvěšení veřejné vyhlášky.

Vyvěšeno dne .....  
Sejmuto dne .....  
Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne .....

## OZNÁMENÍ

Oddělení územního plánování a regionálního rozvoje Odboru Stavební úřad Městského úřadu v Blansku, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst.1, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále „stavební zákon“) v platném znění, který vede podle § 55b stavebního zákona a § 172 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) řízení o vydání změn BJ1 a BJ2 Územního plánu Brťov - Jeneč (dále také „návrh změn“), oznamuje veřejnou vyhláškou konání veřejného projednání o návrhu změn. Změny jsou pořizovány zkráceným postupem dle § 55a až 55c stavebního zákona.

**Veřejné projednání se uskuteční ve čtvrtek 05.11.2020 v 15h**  
**v sále obecního úřadu v obci Brťov - Jeneč,**  
za účasti zpracovatele - Atelieru A.VE, M.Majerové 3, Brno,  
zastoupeného Ing. arch. Štěpánem Kočišem, který provede odborný výklad.

Obsah dílčích změn:

**BJ1 - uvedení ÚP Brťov - Jeneč do souladu se ZÚR JMK**

**BJ2 - změna využití plochy občanského vybavení na plochu smíšenou obytnou U potoka**

Návrh změn byl zpracován na základě pokynů pro zpracování návrhů změn ÚP Brťov - Jeneč, označených KJ1 a BJ2, které byly součástí Zprávy o uplatňování Územního plánu Brťov - Jeneč, která byla schválena usnesením ZO č. 9 přijatým Zastupitelstvem obce Brťov - Jeneč na zasedání dne 25.1.2020, kde je i výslovně uvedeno, že změny budou pořizovány zkráceným způsobem. Vyhodnocení vlivů změn na udržitelný rozvoj území nebylo zpracováno. Návrh změny neobsahuje prvky náležející regulačnímu plánu.

Návrh změn se podle ustanovení §52, odst. 1, stavebního zákona, doručí veřejnou vyhláškou.

S dokumentací návrhu změn je možné se seznámit na oddělení územního plánování a regionálního rozvoje Stavebního úřadu MěÚ Blansko, Náměstí Republiky 1, Blansko, na Obecním úřadu v obci Brťov - Jeneč a dále na webových stránkách obce Brťov - Jeneč <http://www.brťov-jenec.cz/> a na webových stránkách Města Blansko na adrese <https://www.blansko.cz/mestsky-urad/odbor-stavebni-urad/uzemni-plan/581381> (odkaz „projednává se“).

**Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání** může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona, námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti. Dotčenými osobami jsou vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

**K později uplatněným připomínkám a námitkám se nepřihlíží.**

Dotčené orgány, krajský úřad, sousední obce a obec Brťov - Jeneč přizval Pořizovatel jednotlivě.

Ing. Jarmila Šejnohová  
referentka územního plánování a regionálního rozvoje

Obdrží:

1. MěÚ Blansko, odbor hospodářské správy, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
2. Obec Brťov - Jeneč

*K vyvěšení na úředních deskách obce Brťov - Jeneč a MěÚ Blansko a způsobem umožňující dálkový přístup pod názvem:*

**Oznámení o konání veřejného projednání návrhu změn BJ1 a BJ2 Územního plánu Brťov - Jeneč, pořizované zkráceným způsobem**