

## Z Á P I S

### ze zasedání Obecního zastupitelstva obce Brťov-Jeneč konaného dne 20.února 2021 od 19.00hod.

Přítomni: Miloslav Svoboda, Aleš Tatíček, Daniel Krésa, Lukáš Pivoňka, Zdeněk Peška, Radek Matal

Hosté : pí. Konečná J., pí. Kalinová M., p. Sehnal M., p. Valla R., p. Svoboda J., p. Pavlů M.,  
p. Zachoval V.

Předsedající: Miloslav Svoboda – starosta obce

Jednání bylo zahájeno v uvedenou dobu a za účasti všech výše uvedených přítomných zastupitelů

Starosta obce přivítal všechny zúčastněné a sdělil, že zápis z předchozí schůze obecního zastupitelstva byl řádně ověřen navrženými ověřovateli zápisu a je tudíž platný.

Konstatoval, že dnešního jednání se účastní celkem šest členů obecního zastupitelstva a zastupitelstvo je tedy usnášení schopné.

Dále starosta obce navrhl, aby zapisovatelem dnešního jednání byl pan Krésa a ověřovatelé zápisu pan Matal a pan Tatíček.

#### Usnesení č.1

Obecní zastupitelstvo schvaluje navržené ověřovatele zápisu z tohoto jednání, tedy pana Matala a pana Tatíčka .

Hlasování : 6 – 0 - 0 ( pro - proti - zdržel se )

Usnesení č.1 bylo schváleno.

Starosta seznámil přítomné s programem jednání tak, jak byl uveden v pozvánce na zasedání:

- 1- Zahájení schůze,
- 2- Informace o výsledku kontroly hospodaření naší obce ,
- 3- Projednání opravy fotbalového hřiště ,
- 4- Seznámení se znaleckým posudkem na obecní nemovitost ,
- 5- Informace k plánované opravě kuchyně v mateřské škole ,
- 6- Diskuze a projednání doplňujících záležitostí.

#### Usnesení č.2

Obecní zastupitelstvo souhlasí s programem jednání v navržené podobě, tedy tak, jak byl současně uveden v pozvánce na toto zasedání.

Hlasování : 6 – 0 - 0

Usnesení č.2 bylo schváleno.

1. Po řádném zahájení schůze bylo přikročeno k dalšímu bodu projednávání programu, jelikož z předchozích zasedání obecního zastupitelstva nevyplývaly žádné konkrétní úkoly k dořešení.
2. Obecní zastupitelstvo bylo informováno o výsledku kontroly hospodaření naší obce za loňský kalendářní rok 2020, která byla provedena pracovníci z Odboru kontrolního a právního, oddělení přezkumu obcí

Kú Jmk dne 4.února t.r. Písemná „ Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2020-obec Brťov-Jeneč, okr. Blansko “ byla předložena k nahlédnutí. Poukázáno bylo zejména na kontrolou zjištěné chyby a nedostatky.

-----  
Obecní zastupitelstvo bere informaci na vědomí

3. Obecní zastupitelstvo projednalo rozsah opravy místního fotbalového hřiště. Záležitost byla konzultována s panem Šmerdou, který se specializuje na zahradní úpravy a povrchy sportovišť. Stávající plocha hřiště je nedostatečně odvodněna a vyspádována a proto často po intenzivních deštích je dlouho zaplavena a poté dlouhodobě podmačena. Krom toho bývá zejména po zimním období velice intenzivně napadena krtky, což činí problémy při pravidelném sekání trávy a způsobuje značné nerovnosti povrchu, díky kterým dochází nezdávka k úrazům sportujících. Pan Šmerda navrhl dvě varianty opravy povrchu hřiště.

#### **Usnesení č.3**

Obecní zastupitelstvo odsouhlasilo nechat zpracovat projektovou dokumentaci na opravu fotbalového hřiště ve variantě s vybudováním nového kamenivem zpevněného podkladu povrchu hřiště, včetně uložení drenážních vedení pro dostatečné odvodnění celé plochy. V souvislosti s tím bude ještě nutno zvážit způsob zavlažování plochy pro zajištění růstu travního porostu

Hlasování : 4 – 0 - 2

Usnesení č.3 bylo schváleno.

4. Obecní zastupitelstvo bylo seznámeno s vypracovaným odborným posudkem – odborným odhadem ceny nemovitosti na obecní nemovitost s přilehlým pozemkem na adrese Luční č.p.1. Starosta obce navrhl, aby v nabídce k prodeji byl z nabízeného pozemku oddělen pás pozemku o šířce ca 6 m přiléhající k silnici směr Dlouhá Lhota tak, aby se na něm v budoucnu dal vybudovat chodník navazující na sousední nemovitost.

#### **Usnesení č.4**

Obecní zastupitelstvo schválilo zveřejnit záměr na odprodej obecní nemovitosti na adrese Luční 1, s parc.č.113 – zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 557 m<sup>2</sup> v k.ú. Brťov u Černé Hory, na který byl zpracován odborný odhad její ceny. Bylo rozhodnuto z uvedené plochy oddělit pás plochy přiléhající k silnici směr Dlouhá Lhota o šířce cca 6 m, který zůstane v majetku obce, aby se zde následně dal vybudovat chodník a případně zde byla možnost i podélného stání osobních vozidel. Z tohoto důvodu bude nutno provést nejdříve geometrické zaměření pozemku a vyřídit žádost o dělení pozemku na katastru nemovitostí a teprve poté bude vypsán záměr na odprodej obecní nemovitosti s formulováním podmínek odprodeje.

Hlasování : 6 – 0 - 0

Usnesení č.4 bylo schváleno

5. Obecní zastupitelstvo bylo informováno o krocích, které obecní úřad naší obce podnikl v souvislosti s případnou rekonstrukcí kuchyně v naší mateřské škole. O zpracování prvotní studie na řešení celkové rekonstrukce byla požádána brněnská společnost HRASPO, která byla doporučena investičním odborem města Blanska, a která se řešením gastro-projektů a gastro-vybavení dlouhodobě úspěšně zabývá. Po nedávném společném jednání a vyjasnění si požadavků na uspořádání kuchyně se očekává prvotní návrh řešení, který bude nutno dále společně posoudit a poté požádat o zpracování kompletního projektu s cenovou kalkulací.

#### **Usnesení č.5**

Vzhledem k tomu, že obec má v úmyslu využít na celkovou rekonstrukci a dovybavení kuchyně v místní mateřské škole případnou finanční dotaci, bylo dohodnuto oslovit společnost Dotace pro Vás, s.r.o. s požadavkem na přípravu podkladů a žádosti o dotaci, kterou je nutno v případě aktuálně vypsání dotačního programu Jmk zaslat do poloviny března tohoto roku.

V souvislosti s tím obecní zastupitelstvo pověřilo starostu obce, aby u brněnské společnosti HRASPO s.r.o. zaorgoval zpracování cenové nabídky na uvedenou rekonstrukci kuchyně

Hlasování : 6 – 0 - 0

Usnesení č.5 bylo schváleno

6. V rámci diskuse a projednání doplňujících záležitostí bylo projednáno následující:

- 6.1 Starosta obce informoval obecní zastupitelstvo o jednání na Odboru stavebního úřadu města Blanska, které se týkalo eventuálního zrušení staré požární nádrže v ulici Luční (poblíž prodejny COOP). Z jednání vyplynulo, že tuto stavbu není možné zrušit a obec má za povinnost zajistit její funkčnost, tedy zajistit dostatečnou kapacitu objemu vody pro případy mimořádných událostí při požárech. Bude proto nutno provést celkovou opravu nádrže, aby toto bylo dodrženo. Současně byla diskutována eventuální možnost rekultivace vodního rezervoáru v jenečské lokalitě „u Luže“.

#### Usnesení č.6

Obecní zastupitelstvo rozhodlo, že obecní úřad zadá zpracování projektu na celkovou rekonstrukci staré požární nádrže v ulici Luční (u prodejny COOP) a projektu rekultivace vodního rezervoáru v jenečské lokalitě „u Luže“. Současně budou sledovány možnosti získání finančních dotací na realizaci obou akcí.

Hlasování : 6 – 0 – 0

Usnesení č.6 bylo schváleno.

- 6.2 V rámci diskuze byl vznesen dotaz na možnost osvětlení cesty od mateřské školy kolem fotbalového hřiště. V této záležitosti bylo přislíbeno, že v návaznosti na plánovanou opravu povrchu fotbalového hřiště a při případném budování příjezdové komunikace podél potoka od prodejny COOP (v případě zdárných jednání se současnými majiteli pozemku v návaznosti na plánovanou výstavbu rodinného domu), bude i záležitost osvětlení komunikace řešena.

-----  
Obecní zastupitelstvo bere informaci na vědomí

- 6.3 Obecní zastupitelstvo bylo informováno o aktuálním stavu prací v obecních lesích. V letošním roce bude nutné vysadit ca 50 tis. sazenic lesních stromků, kterých je v současné době velký nedostatek. Nejvíce dostupné jsou nyní sazenice buků, pro které však ve velkém obec nemá v současné době vhodné výsadbové plochy.

-----  
Obecní zastupitelstvo bere informaci na vědomí

=====

Zapsal : Daniel Krésa

#### Zápis ověřili:

Radek Matal ..... dne : 25.2.2021

Aleš Tatíček ..... dne : 25.2.2021

..... dne : 25.2.2021  
Miloslav Svoboda – starosta obce