

**Z Á P I S****ze zasedání Obecního zastupitelstva obce Brt'ov-Jeneč konaného dne 17.června 2021 od 19.30hod.**

Přítomni: Miloslav Svoboda, Ladislav Zeman, Aleš Tatíček, Daniel Krésa, Lukáš Pivoňka, Radek Matal

Hosté : M.Řehůřek, M.Sechnal

Předsedající: Miloslav Svoboda – starosta obce

Jednání bylo zahájeno v uvedenou dobu a za účasti všech výše uvedených přítomných zastupitelů

Starosta obce přivítal všechny zúčastněné a sdělil, že zápis z předchozí schůze obecního zastupitelstva byl řádně ověřen navrženými ověřovateli zápisu a je tudíž platný.

Konstatoval, že dnešního jednání se účastní celkem šest členů obecního zastupitelstva a zastupitelstvo je tedy usnášení schopné.

Dále starosta obce navrhl, aby zapisovatelem dnešního jednání byl pan Zeman a ověřovatelé zápisu pan Krésa a pan Pivoňka.

**Usnesení č.1**

Obecní zastupitelstvo schvaluje navržené ověřovatele zápisu z tohoto jednání, tedy pana Krésu a pana Pivoňky .

Hlasování : 6 – 0 - 0 ( pro - proti - zdržel se )

Usnesení č.1 bylo schváleno.

Starosta seznámil přítomné s programem jednání tak, jak byl uveden v pozvánce na zasedání:

- 1- Zahájení schůze,
- 2- Projednání roční závěrky obce za rok 2020,
- 3- Projednání roční závěrky mateřské školy za rok 2020,
- 4- Projednání Závěrečného účtu obce za rok 2020,
- 5- Projednání nabídky na odkoupení pozemků u prodejny potravin COOP,
- 6- Projednání prodeje obecní nemovitosti na adrese Luční 1,
- 7- Projednání žádosti o finanční příspěvek,
- 8- Informace ze schůzky starostů na Kú Jmk,
- 9- Diskuze a projednání doplňujících záležitostí.

**Usnesení č.2**

Obecní zastupitelstvo souhlasí s programem jednání v navržené podobě, tedy tak, jak byl současně uveden v pozvánce na toto zasedání.

Hlasování : 6 – 0 - 0

Usnesení č.2 bylo schváleno.

1. Po řádném zahájení schůze bylo přikročeno k dalšímu bodu projednávání programu, jelikož z předchozích zasedání obecního zastupitelstva nevyplynuly žádné konkrétní úkoly k dořešení.
2. Obecní zastupitelstvo projednalo roční účetní závěrku obce za rok 2020.

**Usnesení č.3**

Obecní zastupitelstvo schvaluje roční účetní závěrku obce za rok 2020.

Hlasování : 6 – 0 - 0

Usnesení č.3 bylo schváleno.

3. Obecní zastupitelstvo projednalo roční účetní závěrku mateřské školy za rok 2020

**Usnesení č.4**

Obecní zastupitelstvo schvaluje roční účetní závěrku mateřské školy obce Brťov-Jeneč – příspěvkové organizace za rok 2020. Zisk ve výši 4.793,88 Kč bude převeden do rezervního fondu.

Hlasování : 6 – 0 - 0

Usnesení č.4 bylo schváleno.

4. Obecní zastupitelstvo projednalo Závěrečný účet obce Brťov-Jeneč za rok 2020 podle jednotlivých kapitol tohoto účetního dokumentu.

**Usnesení č.5**

Obecní zastupitelstvo schvaluje Závěrečný účet obce Brťov-Jeneč za rok 2020 s výhradou a to vzhledem k nedostatkům zjištěným při kontrole hospodaření obce za rok 2020.

Hlasování : 6 – 0 - 0

Usnesení č.5 bylo schváleno.

**Usnesení č.6**

Obecní zastupitelstvo schvaluje přijmout následující opatření k nedostatku zjištěnému při kontrole hospodaření obce za rok 2020, která se uskutečnila ze strany Odboru kontrolního a právního Kú Jmk dne 4.února tohoto roku :

**Zjištěný nedostatek:**

Obecní úřad obce Brťov-Jeneč provedl dne 21.února 2020 bezhotovostní debetní převod finančních prostředků obce vedených na spořicí účet v KB, a.s. v celkové výši 18 mil.Kč a to z části na termínovaný vklad a zčásti na podílové fondy – v obou případech vedených v KB, a.s. Učinil tak přesto, že obecní zastupitelstvo obce na svém jednání konaném dne 14.února 2020 tento převod finančních prostředků neschválilo. Schválení uvedených bankovních transakcí bylo obecním zastupitelstvem provedeno až dodatečně, na jeho zasedání konaném dne 18.prosince 2020.

**Nápravné opatření :**

Obec Brťov-Jeneč přijímá systémové nápravné opatření, které spočívá v důsledném dodržování § 109, odst.3, písm. a) zákona č.128/2000 Sb. o obcích, kdy obecní úřad v oblasti samostatné působnosti mimo jiné plní úkoly, které mu uložilo zastupitelstvo obce nebo rada obce. Jedná se o trvalý úkol.

Hlasování : 6 – 0 - 0

Usnesení č.6 bylo schváleno.

5. Obecní zastupitelstvo projednalo nabídku spotřebního družstva JEDNOTA se sídlem v Boskovicích, které v naší obci provozuje prodejnu potravin a smíšeného zboží COOP. Nabídka řeší odprodej pozemků s parc.č. 304/1 – ostatní plocha o výměře 332 m<sup>2</sup> a parc.č.304/3 – ostatní plocha o výměře 567 m<sup>2</sup>. Oba pozemky jsou v k.ú Brťov u Černé Hory a jsou zapsané na LV č.236. Oba pozemky jsou v majetku uvedeného družstva, bezprostředně navazují na prodejnu a z velké části se na nich nachází část objízdné komunikace kolem prodejny. Nabídková prodejní cena za oba pozemky činí 50 tis. Kč.

#### **Usnesení č.7**

Zastupitelstvo obce Brťov-Jeneč schválilo nákup pozemků u prodejny potravin a smíšeného zboží COOP, konkrétně pozemku s parc.č. 304/1–ostatní plocha o výměře 332 m<sup>2</sup> a pozemku s parc.č. 304/3 – ostatní plocha o výměře 567 m<sup>2</sup> - oba v k.ú Brťov u Černé Hory a zapsané na LV č.236.

Celková kupní cena bude činit 50 tis. Kč. Návrh kupní smlouvy připraví prodávající strana.

Hlasování : 6 – 0 - 0

Usnesení č.7 bylo schváleno.

6. Obecní zastupitelstvo projednalo prodej obecní nemovitosti na adrese Luční 1. Obecní úřad naší obce zveřejnil záměr na plánovaný prodej nemovitosti, včetně podmínek prodeje. Samotný záměr prodeje byl zastupitelstvem obce schválen dne 20.února t.r. Usnesením č.4, podmínky prodeje byly následně schváleny dne 21.května t.r. Záměr prodeje obecní nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu v termínu 26.května ÷ 11.června t.r. V řádném termínu se o koupi nemovitosti přihlásili dva uchazeči, kteří současně uhradili předepsanou finanční jistinu. Otevření obálek s nabídkami uchazečů proběhlo za účasti pěti členů obecního zastupitelstva dne 11.června t.r. po termínu pro příjem žádostí o koupi nemovitosti. Nabídky uchazečů byly následující: paní Bírová nabídla 1.568.004,- Kč, pan Sehnal nabídl 1.600.000,- Kč.

#### **Usnesení č.8**

Zastupitelstvo obce odsouhlasilo prodat obecní nemovitost na adrese Luční 1, parc.č.113 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 557 m<sup>2</sup> v k.ú. Brťov u Černé Hory panu Sehnalovi za prodejní cenu 1,6 mil. Kč. Celková prodávaná plocha nemovitosti bude dle již zpracovaného geometrického plánu menší o 91m<sup>2</sup>, což je plocha, kterou si obec ponechá pro zbudování chodníku podél přílehlé silnice.

Hlasování : 6 – 0 - 0

Usnesení č.8 bylo schváleno.

7. Obecní zastupitelstvo projednalo žádost Městské správy sociálních služeb Boskovice, p.o. o poskytnutí finančního daru na výkon sociálních služeb. Uvedená příspěvková organizace poskytuje služby sociální péče více než 500 klientům, mezi nimiž je i jeden bývalý občan naší obce.

#### **Usnesení č.9**

Zastupitelstvo obce odsouhlasilo poskytnout Městské správě sociálních služeb Boskovice finanční dar ve výši 5.000,- Kč. Žadatel bude požádán o předložení návrhu darovací smlouvy.

Hlasování : 6 – 0 - 0

Usnesení č.9 bylo schváleno.

8. Obecní zastupitelstvo bylo informováno o projednáváných záležitostech Krajským úřadem Jihomoravského kraje organizovaným setkáním starostů ve věci nakládání s odpadními vodami. Z uvedeného jednání nevyplývaly žádné konkrétní návrhy a eventuální řešení uvedené problematiky. Bylo však dohodnuto se i nadále touto problematikou vážně zabírat a organizovat případně menší jednání představitelů různých sousedních obcí a společně hledat možná řešení v problematice vypouštění odpadních vod.

-----  
Obecní zastupitelstvo bere informaci na vědomí

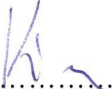
9. V rámci diskuse a projednání doplňujících záležitostí bylo projednáno následující:

9.1 Obecní zastupitelstvo bylo informováno o průběhu jarních prací v obecních lesích, zejména pak o ukončení výsadby lesních stromků a budování lesních oplocenek v lesních lokalitách v okolí naší obce.


-----  
Obecní zastupitelstvo bere informaci na vědomí

=====  
Zapsal : Ladislav Zeman

Zápis ověřili:

Daniel Krésa .....  ..... dne : ..... 22. 6. 2021 .....

Lukáš Pivoňka .....  ..... dne : ..... 22. 6. 2021 .....

.....  ..... dne : ..... 22. 6. 2021 .....  
Miloslav Svoboda – starosta obce